

1. § Nimi, kotipaikka ja kieli

Yhdistyksen nimi on Ylä-Savon Omakotiyhdistys ry. Sen kotipaikka on Iisalmi. Toimialueena Iisalmi ja sen lähikunnat. Näissä säännöissä käytetään nimitystä yhdistys. Yhdistys on Suomen Omakotiliitto ry:n ja sen alueellisen piirijärjestön jäsenyhdistys. Se on suomenkielinen. Kokouksien pöytäkirjakielenä on suomi.

2. § Tarkoitus ja toimintamuodot

Yhdistyksen tarkoituksena on puoluepoliittisesti sitoutumattomana valvoa omakotitalon, vapaa-ajanasunnon sekä pienkiinteistön omistajien ja asukkaiden oikeudellisia, taloudellisia ja yhteiskunnallisia etuja

- edistää, ohjata ja kehittää pientalovaltaista asumismuotoa sekä parantaa asumisviihtyvyyttä
- vaikuttaa elinympäristön laatuun
- edistää ja kehittää myös luonnon-, ympäristön ja kulttuuriarvojen suojelua.

Tarkoituksensa toteuttamiseksi yhdistys

- pitää yhteyttä toimialansa paikallisiin viranomaisiin sekä toimielimiin ja järjestöihin
- seuraa toimialaansa vaikuttavien asioiden kehittymistä paikallisella tasolla
- osallistuu toimikenttensä asioiden valmisteluun ja pyrkii ohjaamaan päätöksentekoa
- valvoo alueensa järjestäytymisen kehittämistyötä
- tukee mahdollisuuksiensa mukaan jäseniään neuvoin ja ohjein
- edustaa jäsenkuntaansa
- järjestää koulutus-, kulttuuri- ja yleisötilaisuuksia.

Yhdistys voi toimintansa tukemiseksi

- harjoittaa julkaisu- tai kustannustoimintaa
- ottaa vastaan avustuksia, lahjoituksia ja testamentteja
- järjestää luvan saatuaan rahankeräyksiä ja arpajaisia
- hankkia ja omistaa toimintaansa varten tarvittavia kiinteistöjä ja osakkeita.

3. § Jäsenyyttä koskevat määräykset

Yhdistyksen varsinaiseksi jäseneksi voidaan hyväksyä luonnollinen henkilö, joka on omistaja tai asukas omakoti-, pari-, rivitalossa tai asunto-osakkeessa tai vapaa-asunnossa tai muussa kiinteistössä sekä henkilö on kiinnostunut omakotitoiminnasta.

Yhdistyksessä voi olla varsinaisen jäsenen kanssa samassa taloudessa asuvia perhejäseniä.

Yhdistyksessä voi olla myös kannatusjäseninä oikeuskelpoisia yhteisöjä, jotka haluavat tukea yhdistyksen tarkoitusta. Varsinaiset jäsenet, perhe- ja kannatusjäsenet hyväksyvät hallitus.

Jäsen sitoutuu noudattamaan yhdistyksen sääntöjä sekä sen toimielinten päätöksiä.

Yhdistyksen kokous voi hallituksen esityksestä kutsua kunniajäseneksi tai kunniapuheenjohtajaksi yhdistyksen toiminnassa ansioituneita henkilöitä.

4. § Jäsenyydestä eroaminen

Jäsenellä on oikeus erota yhdistyksestä ilmoittamalla siitä kirjallisesti hallitukselle tai sen puheenjohtajalle tai yhdistyksen kokouksessa pöytäkirjaan merkittäväksi. Jäsenen erottamisesta päättää yhdistyksen hallitus. Hallitus voi katsoa jäsenen eronneeksi, jos jäsen on laiminlyönyt jäsenmaksun maksamisen kahdentoista (12) kuukauden ajan sen erääntymisestä lukien.

5. § Yhdistyksen toimielimet

Yhdistyksen toimielimet ovat yhdistyksen kokous ja hallitus. Ylintä päätösvaltaa käyttää yhdistyksen kokous. Toimeenpaneva elin on hallitus, joka voi asettaa asioiden valmistelua varten toimikuntia tai muita tarpeelliseksi katsomiaan työelimiä.

6. § Yhdistyksen kokoukset

Kutsu yhdistyksen kokouksiin on toimitettava jäsenille kirjallisesti, lehti-ilmoituksella tai sähköpostitse tai yhdistyksen internetsivuilla viimeistään seitsemän (7) vuorokautta ennen kokousta. Ilmoituksen tulee sisältää kokouksen aika, paikka ja sääntöjen 8. §:n mukaiset asiat. Kutsussa on mainittava ylimääräisessä kokouksessa esille tulevat asiat.

7. § Yhdistyksen kokouksiin osallistuminen

Yhdistyksen kokoukseen voidaan osallistua hallituksen niin päättäessä myös postitse tai tietoliikenneyhteyden tai muun teknisen apuvälineen avulla kokouksen aikana tai ennen kokousta.

Jäsenet kokoontuvat hallituksen kutsusta vuosikokoukseen helmi-toukokuussa sekä tarvittaessa ylimääräisiin kokouksiin.

Ylimääräisen kokouksen kutsuu koolle hallitus. Se on kutsuttava koolle yhden (1) kuukauden kuluessa, kun yhdistyksen kokous tai hallitus niin päättää tai kun vähintään yksi kymmenesosa (1/10) äänioikeutetuista jäsenistä vaatii sitä kirjallisesti jonkin asian käsittelemistä varten.

Äänioikeus kokouksissa on varsinaisilla jäsenillä, kunniajäsenillä ja kunniapuheenjohtajalla.

Kokouksessa jokaisella varsinaisella jäsenellä, kunniajäsenellä ja kunniapuheenjohtajalla on yksi ääni. Perhejäsenellä on puhe- ja läsnäolo-oikeus, mutta ei äänioikeutta. Kannatusjäsenellä on puhe ja läsnäolo-oikeus yhdistyksen kokouksessa, mutta ei äänioikeutta.

8. § Vuosikokouksessa käsiteltävät asiat

- käsitellään hallituksen vuosikertomus edelliseltä toimintavuodelta, tilinpäätös sekä toiminnantarkastuskertomus
- vahvistetaan tilinpäätös ja päätetään vastuuvapauden myöntämisestä hallitukselle ja muille vastuuvollisille
- valitaan tarvittaessa yhdistyksen edustajat Suomen Omakotiliitto ry:n liittokokoukseen ja mahdolliset ehdokkaat Suomen Omakotiliitto ry:n hallitukseen sekä valtuustoon.
- vahvistetaan jäsenmaksut, toimintasuunnitelma ja talousarvio seuraavaa toimintavuotta varten
- päätetään hallituksen jäsenten ja toiminnantarkastajan palkkioista
- päätetään hallituksen jäsenmäärästä
- valitaan hallituksen puheenjohtaja seuraavaksi kahdeksi (2) toimintakaudeksi ja hallituksen jäsenet seuraavaksi kahdeksi (2) toimintakaudeksi.
- valitaan yhdistyksen edustajat Suomen Omakotiliiton Pohjois-Savon piirin ja paikallisjärjestön kokouksiin ja hallitukseen
- valitaan seuraavaksi toimintakaudeksi 1-2 toiminnantarkastajaa ja 1-2 varatoiminnantarkastajaa
- käsitellään muut hallituksen valmistelemat tai jäsenten hallitukselle viimeistään (1) yhtä kuukautta ennen kokousta kirjallisesti esittämät asiat.

9. § Yhdistyksen hallitus

Hallitukseen kuuluu puheenjohtaja ja 4-10 varsinaista jäsentä.

Hallitus valitsee keskuudestaan varapuheenjohtajan sekä muut tarpeelliseksi katsomansa toimihenkilöt.

Sihteeri ja taloudenhoitaja voidaan valita hallituksen ulkopuolelta.

Hallituksen toimintakausi on vuosikokousten välinen aika.

Hallitus on toiminnastaan vastuussa yhdistyksen kokoukselle.

Hallitus on päätösvaltainen, kun vähintään puolet sen jäsenistä ja puheenjohtaja tai varapuheenjohtaja on läsnä.

Hallituksen puheenjohtaja ja hallituksen muut jäsenet valitaan kahdeksi toimintakaudeksi kerrallaan. Hallitus kokoontuu tarvittaessa puheenjohtajan kutsusta.

10. § Jäsenmaksu

Yhdistys kerää varsinaisilta ja perhejäseniltään vuosittaista jäsenmaksua Suomen Omakotiliiton ylläpitämän jäsenrekisterin kautta.

Perhejäsenen jäsenmaksu on puolet varsinaisen jäsenen

jäsenmaksusta. Kunniajäseniltä ja kunniapuheenjohtajalta ei peritä

jäsenmaksua. Yhdistys kerää kannatusjäseniltään vuosittaista kannatusjäsenmaksua.

11. § Yhdistyksen nimen kirjoittaminen

Yhdistyksen nimen kirjoittaa puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja

yhdessä tai jompikumpi yhdessä sihteerin tai taloudenhoitajan kanssa. Lisäksi sen voi kirjoittaa henkilö, jolla on siihen hallituksen erikseen antama henkilökohtainen oikeus.

12. § Toiminta- ja tilikausi

Yhdistyksen toimintakausi on vuosikokousten välinen aika ja tilikausi on kalenterivuosi.

Tilinpäätösasiakirjat tarvittavine asiakirjoineen on annettava toiminnantarkastajille

viimeistään kuukautta ennen vuosikokousta. Toiminnantarkastajien tulee antaa

kirjallinen lausuntonsa viimeistään kaksi viikkoa ennen vuosikokousta hallitukselle.

13. § Sääntöjen muuttaminen ja yhdistyksen purkaminen

Päätöksiin, jotka tarkoittavat sääntöjen muuttamista, vaaditaan yhdistyksen kokouksessa vähintään kolme neljäsosaa (3/4) äänestyksessä annetuista äänistä.

Päätökseen, jolla yhdistys puretaan, vaaditaan yhdistyksen kokouksessa vähintään viisi kuudesosaa (5/6) äänestyksessä annetuista äänistä.

14. § Yhdistyksen purkaminen

Jos yhdistys puretaan, sen jäljelle jäänyt omaisuus luovutetaan

Suomen Omakotiliitto ry:lle tai yhdistyksen tarkoitusperää edistävään

toimintaan, joka määrätään tarkemmin purkautumisesta päättävässä kokouksessa.

15 § Yleisiä säännöksiä

Kokouksissa pidetään pöytäkirjaa. Päätökset tehdään yksinkertaisella äänten enemmistöllä paitsi 13. §:ssä mainituissa tapauksissa.

Äänestys on avoin, ellei yhdistyksen kokouksessa vähintään

kymmenesosa (1/10) äänioikeutetuista jäsenistä vaadi suljettua

lippuäänestystä. Puhe- ja läsnäolo-oikeus on henkilöillä, joille

kokous sen myöntää. Käytetään yhdistyslaissa määrättyjä sääntöjä.